

Zmluva o dielo č. 284-898/2013
podľa §536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších zmien a doplnkov

I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Vysoká nad Kysucou**
Sídlo: Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou
Osoba oprávnená vo veciach zmluvných: Mgr. Anton Varecha, starosta obce
IČO: 00314340
Bankové spojenie: VÚB Banka a.s., obchodné stredisko Turzovka
Číslo účtu: 11821-322/0200
Tel. kontakt: 041 42 04 160
Fax: 041 42 04 160
e mail: obec@vysokanadkysucou.sk

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: **STAVMARKET spol. s.r.o.**
Sídlo: 023 54 Turzovka 2/200
Zastúpený: Ing. Milan Škorník - konateľ
IČO: 0031577504
Bankové spojenie: SLSP
Číslo účtu: 52008696/0900
Tel: 041 4352 289, 0903 409 496

II.

Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje:

Názov stavby: Výmena okien a vchodových dverí v budove ZS Vysoká nad Kysucou
Miesto stavby: Budova ZS, 023 55 Vysoká nad Kysucou
Stavebník: Obec Vysoká nad Kysucou. Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad

Kysucou

Rozsah prác:

Podľa výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Zhotoviteľ diela:

STAVMARKET spol. s.r.o., 023 54 Turzovka 2/200

Termín začatia výstavby:

september 2013

Termín ukončenia a
odovzdania stavby:

30.novembra 2013

III.

Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve za úhradu, a to na základe dodatku k tejto zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami

Zväzok zhotoviť dielo - stavbu bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

IV.

Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. III. tejto zmluvy v termíne do

Začatie prác na diele: september 2013

Dokončenie prác na diele: 30.novembra 2013

Odovzdanie diela: 30.novembra 2013

Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V.

Cena

Cena za vykonanie prác v zmysle predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve. Práce a náklady v cenovej ponuke nezahrnuté, možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.

5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III vrátane DPH je:

15.888,70 EUR (pätnásť tisíc osemstoosemdesiatosem EUR a sedemdesiat centov)

5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a odstránenie zariadenia staveniska.

5.4. Cena diela uvedená v bode 5.2 je konečná.

5.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeniť rozsah prác na základe jeho finančných možností. Zmena rozsahu prác bude upravená písomným dodatkom podpísaným obidvomi zmluvnými stranami.

VI.

Platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie diela bude platená zo strany objednávateľa nasledovne:

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok na základe zálohovej faktúry vo výške 40% t.j. 6.355,48 EUR.

System fakturácie :

Zálohová faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:

- označenie oprávnenej osoby, adresa, IČO, DIČ, sídlo firmy
- číslo zmluvy, deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, celkovú fakturovanú cenu,
- označenie diela,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela ako celku. Objednávateľ uhradí konečnú faktúru. Konečná faktúra bude zhotoviteľovi uhradená po odovzdaní diela bez väd a nedorobkov. V prípade väd a nedorobkov až po ich odstránení.

Konečná faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:

- označenie oprávnenej osoby, adresa, IČO, DIČ, sídlo firmy
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry,
- deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- celkovú fakturovanú cenu, odpočet vykonaných platieb,
- označenie diela,
- označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- prílohu (Zápis o odovzdaní a prevzatí diela).

6.2. V prípade, že platobný doklad nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluve, objednávateľ má právo vrátiť ho zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opraveného platobného dokladu objednávateľovi.

VII.

Záručná doba – Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu stavby podľa podmienok tejto zmluvy.

Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu u stavebných častí na 60 mesiacov a pri záruke na akosť platia ustanovenia § 429-431 Obchodného zákonníka, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v zmysle požiadaviek a špecifikácií objednávateľa. Záručná doba začína plnúť dňom

2. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch za každú vadu a nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu **35,- EUR**.
3. Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VI. tejto zmluvy za každý prípad a za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy.
4. V prípade porušenia iných zmluvných povinností v tejto zmluve a jej prílohách sa zmluvné strany zaväzujú zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **175,- EUR** za každé porušenie.

IX.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
2. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa §374 Obchodného zákonníka.
3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na také okolnosti, bude mať právo do 2 mesiacov od ich vzniku odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.
4. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

X.

Ostatné ustanovenia

- 0.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 0.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 0.3. Obchodné tajomstvo:
 - a) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nespístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
 - b) Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 0.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri príprave a realizácii diela príslušné technické normy, platné na území SR.

10.5. Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko aj rekonštruovaný objekt a jeho časti vhodne zabezpečený tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na rekonštruovanom objekte alebo jeho časti počas trvania tejto zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na rekonštruovanom objekte alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ

XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 11.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Súhlas musí byť písomný a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.3. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 11.4. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 11.5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmiernom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
- 11.6. V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.
- 11.7. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 11.8. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 sú pre objednávateľa, 2 pre zhotoviteľa.

Vysoká nad Kysucou dňa 10.09.2013

Objednávateľ:



V Turzovke dňa 10.09. 2013

Zhotoviteľ:

stav market spol. s r.o.
023 54 TURZOVKA 17 200
IČO: 31577504 IČ DPH: SK2720421579

VÝKAZ VÝMER

Výmena okien a dverí v budove ZS Vysoká nad
Stavba: Kysucou
Objekt: SO 01 - A1.1 - 1 Budova ZS Vysoká nad Kysucou

Dátum: Máj 2013

P.Č.	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	4	5	6	7	8

Práce a dodávky

1	Okno1760x2060, O+OS,SS	ks	9,000		
2	Okno2960x2060, O+OS,3xS	ks	9,000		
3	Okno 560x1150 OS	ks	3,000		
4	Vchodové dvere	ks	1,000		
5	Spojovací profil	mb	19,000		
6	Parapet vnútorný- demontáž, dodávka a montáž	mb	43,500		
7	Parapet vonkajší- demontáž, dodávka a montáž	mb	43,500		
8	Demontáž okien	m2	180,000		
9	Montáž zostavy do mont. Peny a na montáž. Kotvy	m2	180,000		
10	murárske práce z vnútornej stany	m2	180,000		
11	likvidácia odpadu)	ks	90,000		
12	Lešenie montáž a demontáž	m2	90,000		

Celkom