

KÚPNA ZMLUVA

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Predávajúci:

Jozef Nevedel rod. Nevedel, nar. 8.9.1980, *č. 800908/7614* a Marcela Nevedelová rod. Kuljovská, nar. 25.2.1982, *č. 825225/7629* obaja bytom Zborov nad Bystricou č. 493
(ďalej len ako „Predávajúci“)

1.2. Kupujúci:

Obec Zborov nad Bystricou
so sídlom Zborov nad Bystricou č. 223
IČO: 314366
Štatutárny orgán: PaedDr. Juraj Hlavatý, starosta obce
Číslo účtu: *02 222222 2222*
(ďalej len ako „Kupujúci“)

1.3. Predávajúci a Kupujúci uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len ako „Občianskeho zákonníka“) túto kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“).

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predávajúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v katastrálnom území Zborov nad Bystricou, zapísanej na liste vlastníctva č. 3320 a to pozemku parc. KNC č.3010 zastavané plochy o výmere 171m².
- 2.2. Geometrickým plánom vyhotoveným Štefanom Kocifajom-GEOLAND Zborov nad Bystricou č. 15/2011 zo dňa 8.4.2011 bola odčlenením z pôvodnej parcely uvedenej v čl. 2. bod 2.1. tejto zmluvy vytvorená parcela KNC č. 3010/2 zastavané plochy o vým. 2 m².
- 2.3. Na základe tejto zmluvy predávajúci odpredávajú a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva parcelu KNC č. 3010/2 zastavané plochy o výmere 2m².

3. KÚPNA CENA

- 3.1. Kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. 2 bod 2.2. tejto zmluvy bola medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou na 1 €, slovom jedno euro.
- 3.2. Kupujúci sa zaväzuje dohodnutú kúpnu cenu uhradiť predávajúcim v hotovosti do troch dní od povolenia vkladu zmluvy do katastra nehnuteľností Správy katastra v Čadci.
- 3.3. Návrh na vklad tejto zmluvy uplatní v Správe katastra v Čadci kupujúci ihneď od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, pričom správne poplatky spojené s konaním o povolení vkladu znáša kupujúci.

4. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Predávajúci vyhlasujú, že sú bezpodielovými spoluvlastníkmi prevádzanej nehnuteľnosti a prevádzaná nehnuteľnosť nie je zaťažená právami tretích osôb, záložnými právami a vecnými bremenami a prevod vlastníctva nie je nijako obmedzený. Zároveň vyhlasujú, že k prevádzanej nehnuteľnosti nie sú uplatnené žiadne nároky tretích osôb

súdne konania, exekúcie, prípadne iné nároky a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by prevod vylučovali.

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 rovnopise a na príslušnú Správu katastra v Čadci budú spolu s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností doručené dva rovnopisy Zmluvy.
- 5.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zjavne nevýhodných podmienok a že s jej obsahom po jej prečítaní súhlasia bez výhrad, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Zborove nad Bystricou dňa 23.6.2011

Predávateľ

Podpis

Jozef Nevedel

Podpis

Marcela Nevedelová

Kupujúci:

OBEC ①
ZBOROV NAD BYSTRICOU

podpis

PaedDr. Juraj Hlavatý
starosta obce

Podľa osvedčovacej knihy por.č.: 709/2011
túto listinu vlastnoručne podpísal/a,
podpis uznal/a za vlasny
bytom: Zborov nad Bystricou 493
rodné číslo: 800908/7614
totožnosť bola preukázaná: SP 524834
údaje overil: Janovičková
V Zborove nad Bystricou dňa: 01.07.2011



Podľa osvedčovacej knihy por.č.: 711/2011
túto listinu vlastnoručne podpísal/a,
podpis uznal/a za vlasny
bytom: Zborov nad Bystricou 493
rodné číslo: 825225/7629
totožnosť bola preukázaná: SP 824835
údaje overil: Janovičková
V Zborove nad Bystricou dňa: 01.07.2011

