

DODATOK č. 2
k Nájomnej zmluve o prenajatí nebytových priestorov č. 1/2008 zo dňa 14.2.2008

Prenajímateľ: Obec Jablonica
Trnavská 801, 906 32 Jablonica
zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom
IČO: 00309583
Bankové spojenie: VUB a.s. Senica, č.ú. 924182/0200

Nájomca: Kristína Harasníková
narodená

Zmluvné strany v zmysle článku V. bodu 4 Nájomnej zmluvy o prenajatí nebytových priestorov č. 1/2008 zo dňa 14.2.2008, uzatvárajú tento Dodatok č. 2, ktorým sa mení a upravuje uvedená zmluva nasledovne:

Článok II. Predmet zmluvy sa mení nasledovne:

1. Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Jablonica č. 733, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 381/5 o výmere 30,34 m². Nájomca bude prenájomné priestory užívať za účelom prevádzkovania kozmetických služieb
2. Nezmenený.

Článok III. Cena nájmu sa mení nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene 9,96,-€ ročne za 1 m² prenajatej plochy kozmetických služieb a 6,64,-€ ročne za 1 m² spoločných priestorov a čakárne.
2. Ročné nájomné vo výške 245,70,-€ (slovom „dvestoštyridsaťpäť eur sedemdesiat centov“) bude uhrádzané mesačne v sume 20,48,-€ (slovom „dvadsať eur štyridsaťosem centov“) vopred, vždy do 5. Dňa bežného mesiaca do pokladne Obecného úradu Jablonica.
3. Nezmenený

Doplnia sa bod 4, ktorý znie:

4. S platnosťou a účinnosťou od 1.1.2015 do 30.6.2015 sa cena nájmu, uvedená v bode 1 článku III. tejto zmluvy dohodla na sumu 3,-€ za 1 m² prenajatej plochy kozmetických služieb i spoločných priestorov a čakárne. Za tým účelom sa ročné nájomné za rok 2015, uvedené v bode 2 článku III. tejto zmluvy určuje vo výške 168,36,- € a mesačné nájomné za obdobie od 1.1.2015 do 30.6.2015 sa určuje na sumu 7,58,- € mesačne a za obdobie od 1.7.2015 do 31.12.2015 na sumu 20,48,- €.

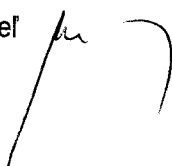
Príloha k Zmluve č. 1/2008 o nájme nebytových priestorov zo dňa 14.2.2008 sa nahrádza prílohou tohto dodatku:

Ostatné články Zmluvy č. 1/2008 o nájme nebytových priestorov zo dňa 14.2.2008 v znení dodatku č. 1 zo dňa 27.2.2013 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č.2 nadobúda platnosť po podpísaní obomi zmluvnými stranami a účinnosť od 1.1.2015 po predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V Jablonici dňa 29.12.2014

Prenajímateľ



Nájomca



Príloha k dodatku č. 2 Nájomnej zmluvy o prenajatí nebytových priestorov č. 1/2008 zo dňa 14.2.2008

Nájomca: Kristína Harasníková
narodená

1. Kozmetický salón	13,34 m ²	9,96,-€/m ²	132,86,-€
2. Spoločné priestory	17,00 m ²	6,64,-€/m ²	112,88,-€
Spolu:	30,34 m ²		245,70,-€

Ročný nájom: 245,70,-€

Mesačná úhrada: 20,48,-€

V Jablonici dňa 29.12.2014