

ZMLUVA O DIELO č. 1/2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka – zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ: **ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU
ZBOROV NAD BYSTRICOU**
Zastúpená: Mgr. Alena Kinierová, *riaditeľka školy*
Sídlo: **č. 604, 023 03 Zborov nad Bystricou**
IČO: 37812165
DIČ: 2021665635
Kontaktná osoba.: Mgr. Alena Kinierová, *riaditeľka školy*
Tel./mobil: 041/4391390
e-mail: zszborov@post.sk
- 1.2 Zhotoviteľ: JEKOL, s.r.o.
Zastúpený: Ing. František Jedinák, konateľ
Adresa: Zborov nad Bystricou 698
IČO: 36690589
Bankové spojenie: 7500
Peňažný ústav: ČSOB a.s. Čadca
Číslo účtu: 4017924670
Tel./Fax: 0905793027
e-mail: info@jekol.sk

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa uskutoční realizáciu *opravy havarijného stavu sociálnych zariadení, šatní a spojovacej chodby* v rozsahu a za podmienok nižšie uvedených, v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení. Dielo odovzdá objednávateľovi.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo podľa bodu 3. prevezme a zaplatí zaň cenu diela podľa bodu 6. tejto zmluvy.

3. ROZSAH A PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť pre objednávateľa:

- 3.1 V priestoroch šatní je nevhodný a zastaralý pohľad, ktorý je nutné vymeniť, taktiež deformácie v stenách a strope. Podlaha v šatniach je z PVC – je poškodená mechanickým používaním. Styk pri stenách – okrajové lišty sú otrhané. Pri opravách omietok požadujeme riešiť i výmenu časti prvkov elektroinštalácie.
- 3.2 V priestoroch hygienických zariadení dochádza k opadávaní keramiky zo stien a podlahy. Príčinou je použitý nesprávny systém lepenia, prípadne zlé lepidlá a nevhodná keramika. Taktiež sa v týchto priestoroch nachádza sanita, ktorá je dožívajúca, poškodená a nevhodná pre ďalšie použitie. To znamená výmenu sprch, WC a umývadiel. V daných priestoroch sú poškodené a čiastočne dožité svetlá a vypínače. Pri riešení hygienických zariadení požadujeme komplexné riešenie.
- 3.3 Hlavná chodba k telocvični predstavuje poruchu, ktorá vynikla nesprávnym zhotovením podkladovej mazaniny, následkom čoho je popukaná vrchná nášľapná vrstva podlahy. Podkladná mazanina nebola dilatovaná pravdepodobne absentuje vystuženie v podkladnej mazanine. V súčasnosti dochádza k pukaniu mazaniny a k vzniku prasklín a trhlin v dlažbe. Je odporúčaná komplexná oprava podlahy.
- 3.4 Súpis vykonaných prác - nacený výkaz výmer - tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo.

4. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 4.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi vstup do celého školského areálu a dotknutím pracovníkom umožní vstup do sociálnych zariadení.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas rekonštrukčných prác spočívajúcich v *oprave havarijného stavu sociálnych zariadení, šatní a spojovacej chodby* poskytne zhotoviteľovi ďalšie spolupôsobenie,

- spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ určí zodpovednú osobu pre pracovný styk:
Zodpovednou osobou bola určená: *Mgr. Alena Kinierová, riaditeľka školy*

5. REALIZÁCIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať predmet tejto zmluvy riadne a včas v súlade s pokynmi Objednávateľa, záväznými rozhodnutiami správnych orgánov ako aj v súlade s platnými ON, STN a všeobecne záväznými predpismi a dohodami podľa tejto zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ oznámi objednávatelovi svojich prípadných potenciálnych subdodávateľov. Zhotoviteľ teda vykoná práce sám, prípadne s vlastnými zamestnancami, prípadne so subdodávateľmi a nežadá prácu inej spoločnosti.
- 5.3 Zhotoviteľ preskúma objednávatelom poskytnuté podklady a prehlási, že je mu známy (alebo nie je známy) rozsah a obsah týchto podkladov.
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady a nedorobky odstrániť bezodkladne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatelom. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť písomnou formou bezodkladne po zistení vady.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný objednávatel'a priebežne informovať o priebehu plnenia predmetu zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ sa nesmie odchýliť od pokynov objednávatel'a.
- 5.7 Objednávateľ, pokiaľ to bude potrebné, osobitne splnomocní zhotoviteľa na vykonanie všetkých potrebných krokov súvisiacich s plnením predmetu tejto zmluvy.

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Celková cena za vykonané práce zhotoviteľa v zmysle čl. 3 je stanovená na základe zrealizovaného verejného obstarávania vo výške **32 772,95 EUR** vrátane DPH, slovom tridsaťdva sedemstosedemdesiatdva EUR 95 centov a zahŕňa všetko, čo je potrebné ku kompletnej a podľa predpisov vykonanej realizácii diela.
- 6.2 Príslušná čiastka podľa čl. 6.1 bude uhradená objednávatelom po odovzdaní diela v zmysle bodu 5 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom predloženej faktúry do 30 dní od jej doručenia.

7. DOBA PLNENIA

- 7.1 V súlade s článkom 2 a 3 tejto zmluvy je stanovený tento termín plnenia:
- 7.1.1 Rekonštrukčné práce spočívajúce v *oprave havarijného stavu sociálnych zariadení, šatní a spojovacej chodby uskutočniť* najneskôr do 31.03.2015.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje koordinovať a uskutočňovať všetky činnosti v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy tak, aby dodržal termín dohodnutý v čl. 7.1.1 tejto zmluvy. V prípade nedodržania termínu, uplatní si objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu.

8. MIESTO PLNENIA ZÁVÄZKOV

- 8.1 **Miestom plnenia záväzkov je:**
Základná škola s materskou školou, Zborov nad Bystricou 604, 023 03 Zborov nad Bystricou - Rekonštrukčné práce na budova školy súpisné číslo: 604

9. OZNAMOVACIA POVINNOSŤ

- 9.1 Obe zmluvné strany sú povinné oznamovať si navzájom všetky dôležité okolnosti súvisiace s predmetom plnenia tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zvolať stretnutie so zhotoviteľom a jeho prípadnými subdodávateľmi. Zhotoviteľ je povinný sa na takomto stretnutí zúčastniť a zabezpečiť účasť prípadných subdodávateľov.

10. VLASTNÍCTVO

- 10.1 Vlastníctvo je nemenné, patrí obstarávateľovi.

11. ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN (ŠKODY)

- 11.1 Záručná doba je **60 mesiacov**.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve (tech. normy, legislatívne postupy).
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady

12. ZMLUVNÉ POKUTY (PENÁLE)

- 12.1 Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa.
- 12.2 Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,5 % za každý kalendárny deň omeškania.
- 12.3 Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry je o 0,05 % z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú zmluvou výslovne upravené, sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vyhotovené v písomnej forme a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 13.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu.
- 13.4 Objednávateľ obdrží 2 exempláre, zhotoviteľ obdrží 1 exemplár zmluvy.
- 13.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom zverejnenia na www.zsborov.sk.
- 13.6 Zmluvné strany vlastnoručnými podpismi potvrdzujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, obsah zmluvy je určitý a im zrozumiteľný.
- 13.7 Pri uzatvorení zmluvy s víťazom súťaže, môžu byť po vzájomnej dohode dohodnuté aj ďalšie články zmluvy, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto návrhu.

V Zborove nad Bystricou dňa 15.01.2015

ZAKLADNA SKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU
023 03 ZBOROV NAD BYSTRICOU 61604
IČO: 378 12 165

Objednávateľ

JeKOĽ s.r.o.

023 03 Zborov nad Bystricou 698

IČO: 36 690 599

IČ DPH: SK2012274815

Zhotoviteľ