

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci:

1. **Obec Korňa**, Korňa 517, 023 01 Korňa, IČO: 00314064, DIČ: 2020553062, zast. Jozef Kontrík starosta obce

(ďalej len ako „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

1. **Jozef Hranec**, rod. Hranec,

bytom

(ďalej len ako „Kupujúci“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu:

I.

Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Korňa, a to:

- parcely registra „C“ KN 1152/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 5 538 m²,
- parcely registra „C“ KN 1152/2 – trvalý trávnatý porast o výmere 51 m²,

ktoré sú zapísané v Správe katastra Čadca, v liste vlastníctva číslo 2915, pre okres Čadca, obec Korňa, katastrálne územie Korňa, na vlastníka pod B 1 – Obec Korňa – Predávajúci – **v podiele 3/15-iny**.

II.

Na základe zmluvy Predávajúci ako podielový spoluvlastník vlastníaci podiel na nehnuteľnostiach podľa bodu I. tejto zmluvy, a to podiel **3/15-iny** parcely registra „C“ KN 1152/1 a parcely registra „C“ KN 1152/2, predáva svoj podiel na nehnuteľnostiach Kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva, a to za kúpnu cenu celkovo vo výške 3 711,10,- eur (slovom tritisícšesťstošesťdesiat eur a desať eurocentov).

Kúpnu cenu Kupujúci zaplatil Predávajúcemu pred podpisom kúpnej zmluvy, čo Predávajúci potvrdzujú svojím podpisom na tejto zmluve.

III.

Predávajúci vyhlasuje, že na pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva a iné právne skutočnosti, a preto kupujúci žiadne nepreberá.

Kupujúci sa oboznámil so stavom pozemku obhliadkou na mieste samom a ich stav mu je dobre známy.

IV.

Vlastnícke právo k pozemku Kupujúci nadobúda vkladom do katastra nehnuteľnosti vykonaným príslušnou Správou katastra.

V.

Na základe tejto zmluvy účastníci navrhujú zapísať vlastnícke právo (vklad vlastníckeho práva) k pozemku do katastra nehnuteľnosti v prospech Kupujúceho do podielového spoluvlastníctva v podiele 3/15 –iny

v liste vlastníctva č. 2915 pre kat. územie Korňa nasledovne:

v časti B:

Jozef Hranec, rod. Hranec, na
SR

bytom

Spoluvlastnícky podiel: 3/15

Ostatné časti listu vlastníctva bez zmeny.

VI.

Účastníci si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej vôle, je určitá, zrozumiteľná, neuzatvárali ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Korni, dňa 3. 4. 2013.....

Predávajúci:
starosta Obce Korňa
Jozef Kontrík

Kupujúci:
Jozef Hranec

Podľa overovania listu vlastníctva
/uzatvárali sa v slobode a vedomí svojich činov
JOZEF KONTRÍK
rod. č.
bytom
prez.

V KORNI dňa 3. 4. 2013

(vlastnoručne podpísané)
KONTRÍK