

## Zmluva o dielo č. 04/2014

### Zmluvné strany:

**Objednávateľ:** Obec Kočovce  
so sídlom: 916 31 Kočovce 280  
zastúpenie: Ing. Jánom Tupým, starostom obce  
IČO : 00311685  
DIČ: 2021079665  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.  
Číslo účtu : IBAN: SK65 5600 0000 0058 0662 1001

**Poskytovateľ:** obchodné meno: **DOODUS s. r. o.**  
so sídlom: Mládežnícka ul. č.2, 911 01 Trenčín  
IČO: 36342378  
IČ DPH: SK2021948709  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: 2627800916/1100

### Čl. 1

#### Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa **stavebné práce spojené s výmenou okien a dverí na budove telocvične ZŠsMŠ a komplexnú dodávku výplní otvorov (okná a dvere s príslušenstvom) v Kočovciach na adrese Kočovce 380 v zmysle stavebnej dokumentácie „Základná škola a materská škola Kočovce – Rekonštrukcia a modernizácia“** vypracovanej H&W INVEST spol.s.r.o. pod zák. č. 01/2010 a výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

1. Miestom uskutočnenia prác je: ZŠ s MŠ Kočovce

### Čl. 2

#### Lehoty realizácie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. 1 tejto zmluvy po podpise Dodatku tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, ktorého obsahom budú termíny realizácie diela, nakoľko **realizácia je podmienená získaním potrebných finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov.**

### Čl. 3

#### Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 4. 9. 2014.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku 1. činí :
  - cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky 29 800,- EUR
  - hodnota DPH (20%) 5 960,- EUR
  - Cena celkom vrátane DPH 35 760,- EUR(slovom: tridsaťpäťtisíc sedemstošesťdesiat EUR)
3. Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy do stavu schopného kolaudácie diela.
4. Cenová ponuka spracovaná zhotoviteľom je súčasťou zmluvy. Slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.
5. Dohodnutá cena podľa článku 3 sa zmení len v prípade zmeny dohodnutého rozsahu predmetu zmluvy po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami.

#### Čl. 4

##### Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom v troch rovnopisoch na základe preberacieho protokolu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl. 1.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. 3 ods. 2 tejto zmluvy v lehote splatnosti najmenej 7 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu.

#### Čl. 5

##### Vykonávanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon č. 50/76 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej alebo verejnej správy.
3. Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú okrem nasledovných rizík:
  - vojna /či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
  - povstanie, revolúcia, rebélie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
  - radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárnych palív a nukleárnych odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárnych explozívnych zariadení alebo nukleárnych komponentov
  - násilnosť, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo podzhotoviteľov v súvislosti s vykonávanými prácami
  - škôd spôsobených chybným návrhom, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá
  - účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s výstavbou predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ vyprace stavenisko do 3dní po riadnom ukončení a odovzdaní diela.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe tvaromiestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

#### Čl. 6

##### Prerušenie a zastavenie prác

1. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
  - a) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
  - b) v prípade uvedenom v § 551 odst. 1/ pri platnosti ods. 3 Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
  - a) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
  - b) obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené vyššie, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
  - c) pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

#### Čl. 7

##### Záručná doba

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia diela jeho písomným protokolárnym prevzatím.

## **Čl. 8**

### **Odstúpenie od zmluvy**

Pre odstúpenie od zmluvy platia § 345-351 Obchodného zákonníka.

## **Čl. 9**

### **Náhrada škôd a nákladov**

Pri uplatnení úhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373-386 Obchodného zákonníka.

## **Čl. 10**

### **Riešenie sporov**

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.

## **Čl. 11**

### **Zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:
  - a) za neukončenie diela podľa čl. I. vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania
  - b) za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní vo výške 20,-EUR za každý deň omeškania
  - c) vypratania staveniska vo výške 20,-EUR za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v zmluvnom termíne vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. 12**

### **Záverčné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie pre zhotoviteľa a 1 vyhotovenie pre objednávateľa.
2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky musia byť vyhotovené v rovnakom počte ako táto zmluva.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
4. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
  - a) Obec Kočovce zverejní na webovom sídle obce, alebo
  - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
6. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
7. Zhotoviteľ vyjadruje podpisom tejto zmluvy súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov v rozsahu, v akom sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú osoby oprávnené v mene zmluvných strán konať.

V Kočovciach. dňa 29.9.2014

**zhotoviteľ**

**objednávateľ**