

## ZMLUVA O DIELO č. 01/2015

o dodávke projektovej dokumentácie uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.  
513/1991 Zb.

---

### Článok I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ

##### **Obec Kočovce**

Kočovce 280

916 31

IČO : 00 311 685

DIČ : 2021079665

č. ú. IBAN: : SK65 5600 0000 0058 0662 1001

Prima banka Slovensko a.s.

štatutárny zástupca : RNDr. Jozef Ševcech  
starosta obce

( ďalej len objednávateľ )

##### 1.2 Zhotoviteľ

##### **expensa spol. s r.o.**

Čulenova 15

915 01 Nové Mesto nad Váhom

IČO : 47 056 070

DIČ : 20 23 70 74 88

IČ DPH : SK 20 23 70 74 88

č. ú. : 29 21 89 07 13 / 1100 Tatra Banka a.s.

štatutárny zástupca : Ing. Ľuboš BALAŽOVIČ  
konateľ spoločnosti

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 27 774/R

( ďalej len zhotoviteľ )

## Článok II.

### Predmet zmluvy

- 2.1.** Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu „**Riešenie obecnej komunikácie s chodníkom** – realizačný projekt“ v nasledovnom rozsahu:
- a. Geodetické práce**
- vypracovanie polohopisného a výškopisného zameranie predmetnej lokality
- b. Realizačný projekt stavby pre SO 01 Miestna komunikácia s chodníkom**
- vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby ( ďalej len PD ) pre miestnu komunikáciu s chodníkom, vrátane odvodnenia komunikácie. Za vypracovanie PD sa považuje i zapracovanie relevantných pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy a správcov IS, ktoré nie sú v rozpore s dodanými podkladmi . Projekt vypracovaný v rozsahu pre realizáciu stavby, aj s výkazom výmer.
- 2.2.** Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy na vlastnú zodpovednosť a prehlasuje, že na danú činnosť má potrebnú autorizáciu v zmysle platných predpisov . Práce, pre ktoré nemá potrebnú autorizáciu, zabezpečí u subdodávateľa, ktorý je držiteľom potrebného autorizačného osvedčenia , pričom zhotoviteľ ručí za správnu koordináciu jednotlivých subdodávateľov dielčích projektových prác.
- 2.3.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy vypracuje v súlade so všetkými všeobecno záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky v čase podpisu tejto zmluvy a v čase spracovania Projektovej dokumentácie . Zhotoviteľ nenesie žiadnu zodpovednosť za to, ak príde k zmene predpisov v čase od správoplatnenia stavebných povolení po realizáciu, resp. kolaudáciu stavby .

## Článok III.

### Čas plnenia

- 3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi jednotlivé časti predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bodu 2.1. v nasledovných termínoch:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| <input type="checkbox"/> <b>Geodetické práce</b>                 | - 16.3.2015                |
| <input type="checkbox"/> <b>PD pre SO 01 Miestna komunikácia</b> | - mesiac po podpise zmluvy |

Podmienkou ukončenia projektových prác je úhrada všetkých platieb podľa článku V. .

- 3.2.** Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve a včasná a rýchla odozva objednávateľa na predložené návrhy zo strany zhotoviteľa, pričom e-mailová komunikácia sa v tomto prípade berie za štandardnú formu komunikácie. Po dobe omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku .
- 3.3.** Včasná a rýchla odozva zo strany objednávateľa sa pre prípad tejto zmluvy dojednáva na max. tri pracovné dni.
- 3.4.** Termín ukončenia prác môže zhotoviteľ posunúť o dobu nespôsobenia objednávateľa uvedenú v článku III., odsek 3.2. a 3.3. a v článku VI., pokiaľ objednávateľ neposkytne súčinnosť, na ktorú je povinný podľa tejto zmluvy, v primeranej lehote 3 dní od písomnej alebo e-mailovej výzvy zhotoviteľa.
- 3.5.** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu .
- 3.6.** Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie v rozsahu čl. II. tejto zmluvy a v rozsahu podľa tejto zmluvy a jej následným protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.

## Článok IV.

### Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a v zmysle cenovej ponuky CP-102015/10 zo dňa 26.2.2015 a následného oznámenia o vyhodnotení zákazky zo dňa 27.2.2015

4.2. Celková cena v EUR v rozsahu dokumentácie podľa čl. II. tejto zmluvy predstavuje:

a) Geodetické práce	450,- € bez DPH
b) PD pre SO 01 Miestna komunikácia	1 550,- € bez DPH
<hr/>	
Celková cena diela	2 000,- € bez DPH

DPH v čase spracovania ponuky činí 20% a bude fakturovaná vo výške, ktorá bude v čase vystavenia danej faktúry ustanovená príslušným zákonom alebo iným platným predpisom.

4.3. V projektových prácach nie sú zahrnuté práce spojené s vysporiadovaním pozemkov ( advokát, notár a pod.), geodetické činnosti iné ako uvedené ( vytýčenie stavby a jestvujúcich IS ), štúdie a posudky , požadované zo strany orgánov štátnej správy , ktoré nie je možné v tejto chvíli predpokladať ( napr. hlukové štúdie, emisné štúdie , EIA, štúdie oslnenia, hydrogeologický posudok, posudok na stredný zdroj znečistenia , energetický certifikát a štítok stavby, geologický a radónový prieskum, a pod. ) a ani inžinierska činnosť k daným projektom. V cene projektu je i projekt pre územné rozhodnutie pre komunikáciu.

4.4. V prípade, že niektoré z vyššie uvedených prác budú pre schválenie projektu potrebné, bude zhotoviteľ o tom informovať objednávateľa a následne túto činnosť zhotoviteľ za odplatu zabezpečí pre objednávateľa, ak ho ten o to požiada a pokiaľ dôjde k uzavretiu dodatku k tejto zmluve pre danú činnosť alebo vzájomnému odsúhlaseniu si týchto prác a následne k vystaveniu objednávky.

4.5. Všetky práce, nezahnuté do rozsahu projektových prác podľa čl. II. tejto zmluvy , sú práce navyše a v prípade ich realizácie budú fakturované samostatne po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán – dodatkom k ZOD .

4.6. Zásadné zmeny podkladov predmetu plnenia zo strany objednávateľa v čase rozpracovania dohodnutého diela majú vplyv na zmenu ceny a budú taktiež fakturované samostatne po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán – dodatkom k ZOD.

4.7. Za zásadné zmeny predmetu diela sa považujú všetky zmeny, ktoré budú zo strany objednávateľa vznesené po začatí projektu ( napr. zmena rozsahu stavby, zmena vzhľadu stavby, zmena trasovania IS, zmena dĺžka IS, zmena v rozmeroch a umiestnení objektov , zmena dispozičného – pôdorysného – rozmiestnenia a pod. ).

## Článok V.

### Platobné podmienky

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za splnený predmet zmluvy:

a) Prvá platba podľa bodu 4.2.a) tejto zmluvy bude fakturovaná po ukončení a protokolárnom prevzatí geodetických prác vo výške 450,- € bez DPH ( slovom štyristopäťdesiat EUR bez DPH ), pričom

je splatná do 7 dní. Dátum zdaniteľného plnenia vzniká dňom prevzatia projektovej dokumentácie daného stupňa a podpisom protokolu o odovzdaní projektovej dokumentácie.

- b) Druhá a záverečná platba bodu platba podľa bodu 4.2.b), c) a d) tejto zmluvy bude fakturovaná po protokolárnom prevzatí *PD pre SO 01 Miestna komunikácia* vo výške 1 550,- € bez DPH (slovom tisícpäťstopäťdesiat EUR bez DPH), pričom je splatná do 7 dní. Dátum zdaniteľného plnenia vzniká dňom prevzatia projektovej dokumentácie daného stupňa a podpisom protokolu o odovzdaní projektovej dokumentácie .

#### **Článok VI.**

##### **Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- 6.1.** Objednávateľ poskytne všetky podklady potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie, ktoré má k dispozícii.
- 6.2.** Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať so splnomocnenými zástupcami objednávateľa , ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými úradmi štátnej správy pri realizácii svojho diela tak , aby nedochádzalo k omeškaniu a prieťahom vo vydaní jednotlivých konaní a povolení .
- 6.3.** Pre plnenie predmetu zmluvy podľa článku II. bodu 2.1.a. sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky oficiálne vyjadrenia a ostatné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ktoré sú v čase podpisu zmluvy objednávateľovi k dispozícii .

#### **Článok VII.**

##### **Zmluvné pokuty**

- 7.1.** V prípade neuhradenia vystavených faktúr podľa bodu V. v stanovenom termíne môže zhotoviteľ pozastaviť plnenie predmetu zmluvy a o dobu omeškania posunúť termín ukončenia predmetu zmluvy, prípadne od nej odstúpiť.
- 7.2.** Ak zhotoviteľ ukončí dielo po termíne dohodnutom v tejto zmluve, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.3.** Ak objednávateľ uhradí faktúry podľa bodu V. po termíne dohodnutom v tejto zmluve , je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej vyfakturovanej sumy za časť spracovanej a vyfakturovanej projektovej dokumentácie za každý deň omeškania po splatnosti vystavenej faktúry.

#### **Článok VIII.**

##### **Zodpovednosť za vady**

- 8.1.** Pre prípad vady diela zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady do 15 dní od uplatnenia reklamácie, v určitých odôvodnených prípadoch ihneď.
- 8.2.** Reklamáciu vady plnenia objednávateľ uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou .

- 8.3.** Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné reklamované vady bezplatne odstrániť pod sankciou zmluvnej pokuty vo výške 350 € . Uplatnením si práva na zmluvnú pokutu nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
- 8.4.** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

## **Článok IX. Ostatné ustanovenia**

- 9.1.** Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy o diele výlučne na účely vyplývajúce z tejto zmluvy , t. j. pre získanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia, výstavbu a vecí s tým súvisiacimi ( súťaž na dodávateľa a pod. ) . Jeho iné použitie je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa.
- 9.2.** Zhotoviteľ bude k plneniu predmetu tejto zmluvy pristupovať odborne, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväznú právne predpisy a slovenské technické normy a všetky podmienky tejto zmluvy.
- 9.3.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými písomnými podkladmi objednávateľa a zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán k navrhovaným riešeniam po prevedení a písomnom odsúhlasení úvodnej architektonickej štúdie stavby zo strany objednávateľa .
- 9.4.** Ak dohody uzatvorené podľa bodu **9.3.** majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku , musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a termínov tak, aby tieto dohody mohli slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k tejto zmluve.
- 9.5.** Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu v rámci dohodnutej ceny v nasledovnom počte vyhotovení:
- |                           |        |
|---------------------------|--------|
| - Geodetické práce        | 3 paré |
| - Projekty pre realizáciu | 6 paré |
- 9.6.** Autorské práva na projektovú dokumentáciu zostávajú majetkom zhotoviteľa i po úhrade dohodnutej ceny v zmysle autorského zákona, nakoľko tieto práva nie sú predmetom tejto zmluvy .

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

- 10.1.** Zmluva vzniká súhlasom s celým jej obsahom a musí byť potvrdená a podpísaná štatutárnym orgánom zmluvných strán .
- 10.2.** Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné iba písomne, a to dodatkom k ZOD, ktorý bude platný po potvrdení oboma zmluvnými stranami.
- 10.3.** K návrhu dodatku tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho predkladá.
- 10.4.** Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka a zmluvnými dojednaniami. Pre právne vzťahy, ktoré nie sú zmluvou riešené inak, platia príslušné dispozitívne ustanovenia obchodného zákonníka.
- 10.5.** V prípade jednostranného a neodôvodneného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný vrátiť prípadnú vyfakturovanú zálohu v plnej výške . V prípade odstúpenia od zmluvy alebo jej časti v priebehu spracovávania projektu zo strany objednávateľa sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť do 14 dní všetky preukázané náklady a škody, ktoré mu týmto vznikli . Zároveň sa zhotoviteľ

zaväzuje, že prípadný rozdiel medzi zálohovou platbou pre daný stupeň projektovej dokumentácie a preukázanými nákladmi vráti objednávateľovi do 14 dní , ak preukázané náklady a škody vzniknuté odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa budú nižšie , ako zálohová platba .

- 10.6.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že informácie a údaje , ktoré sú predmetom zmluvy o dielo, neposkytne bez vedomia objednávateľa tretím osobám, s výnimkou štátnych orgánov a organizácií miestnej správy , samosprávy a štátnej správy, ako aj úradom , ktoré sa spolupodieľajú na rozhodovaní o platnosti predmetu zmluvy.
- 10.7.** Objednávateľ súhlasí s tým, aby zhotoviteľ konzultoval počas projekčných prác na projekte jednotlivé dielčie projekty s overenými dodávateľmi a toto sa neberie za porušenie bodu 10.6. .
- 10.8.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si jedno ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ a každé má platnosť originálu
- 10.9.** Táto zmluva je platná odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami, podlieha povinnému zverejňovaniu v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a účinná je dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Novom Meste nad Váhom

dňa 05.03.2015

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :