

## **Zmluva o zriadení vecného bremena číslo 2017/0189**

uzavretá podľa § 50 v spojení s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

**Peter Kočický, rodený Kočický**

Trvale bytom :

a

**Danica Robská, rodená Kočická**

Trvale bytom :

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

V zastúpení :

**Peter Kočický, rodený Kočický**

Splnomocnený k právnym úkonom podľa osvedčovacej knihy č. 22/2015/T a 23/2015/T

**v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je:**

### **Obec Kočovce**

Sídlo: Kočovce č. 280, 916 31 Kočovce

Zastúpený: RNDr. Jozef Ševcech, starosta obce

IČO: 00311685

DIČ: 2021079665

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK74 5600 0058 0662 1001

(ďalej len „*oprávnený z vecného bremena*“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „*zmluvné strany*“ alebo jednotlivo „*zmluvná strana*“ v príslušnom tvare)

za týchto zmluvných podmienok:

### **Článok 1**

1. Povinní z vecného bremena sú výlučnými vlastníkami v podiele 1/2 nehnuteľnosti – pozemok parcely registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Rakofuby, obec Kočovce, okres Nové Mesto nad Váhom ako parc. č. 189/1 druh pozemku ostatné plochy 3246 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 641 (ďalej aj ako „*zaťažená nehnuteľnosť*“ v príslušnom tvare).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, časovo neobmedzené vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku KNC parc. č. 189/1,

druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3264 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 641, katastrálne územie Rakoľuby:

- umiestnenie, prevádzkovanie, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie splaškovej kanalizácie
3. Osoba, v prospech ktorej sa táto zmluva uzatvára, t.j. oprávnený z vecného bremena, práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy prijíma a podpisom tejto zmluvy prejavuje svoj súhlas s touto zmluvou.
  4. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

## Článok 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. 1 tejto zmluvy zriadujú bezodplatne
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
3. Právne účinky vkladu vzniknú rozhodnutím katastrálneho odboru Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Týmto dňom nadobudne oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu.
4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú zmluvné strany viazané dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

## Článok 3

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho tri vyhotovenia pre povinného z vecného bremena, z ktorých dve budú zaslané katastrálnemu odboru Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom za účelom povolenia vkladu vecného bremena, jedno vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

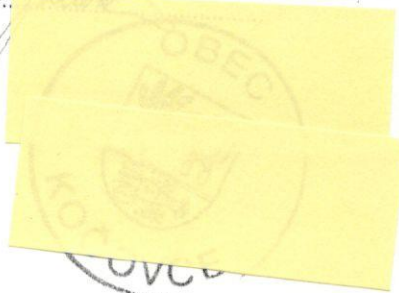
Za Povinný z vecného bremena:



Peter Kočícký

V Kočovciach, dňa 18.8.2017

Podľa osvedčovacej knihy č. 190/2017  
podpisal (uznal) za svoj podpis) túto listinu  
Peter Kočícký  
r.č. ....  
bytom  
pred Obcou Kočovce.  
Totožnosť bola preukázaná  
07  
V Kočovciach, dňa 23.8.2017  
podpis...



Oprávnený z vecného bremena:



Obec Kočovce

RNDr. Jozef Ševcech, starosta obce

V Kočovciach, dňa 23.08.2017